

## Square Metre zoekt senior LANDMETER-EXPERT

*“Square Metre is een landmeetkundig studiebureau met de ambitie te excelleren in vastgoedexpertise die bijdraagt tot de realisatie van vastgoedtransacties. Via de vastgoedknowhow en technische expertise van haar medewerkers levert Square Metre diensten met een high-end afwerking aan vastgoedprofessionals en consumenten.”*

### WAT MOET JE WETEN OVER ONS?

- Bij Square Metre wordt hard gewerkt, maar even hard plezier gemaakt.
- We houden van kwalitatief werken en gaan voluit voor uiterst tevreden klanten.
- Ons team bestaat uit gemotiveerde medewerkers.
- Wij houden van een open bedrijfscultuur waarin medewerkers kunnen groeien en zichzelf zijn.

### WAT HEBBEN WE VOOR JOUW IN PETTO?

- Je bent team lead van de afdeling ‘landmeten’ en begeleidt enthousiast onze junior landmeter-experten in diverse opdrachten (opmetingen, verkavelingen, architectuurmetingen, plaatsbeschrijvingen...)
- Je treedt op als contactpersoon naar ons cliënteel, je bevroegt hun verwachtingen en noden, finaal formuleer je oplossingen die Square Metre kan leveren.
- Je maakt een inschatting van de hoeveelheid werk voor elke opdracht.
- Je staat in voor de planning, opvolging en oplevering van de opdrachten.
- Je voert eveneens zelfstandig landmeetkundige opmetingen uit voor grensbepalingen, afpalingen, splitsingen, verkavelingen, architectuurplannen,...
- Je stelt zelfstandig het dossier van een juridische opmeting samen (mutatieschetsen, dertigjarige titel, notariële akten, landmeetplannen,...).
- Je verwerkt de meetgegevens tot volledig afgewerkte plannen.
- Je stuurt de junior landmeter-experten aan op technisch vlak en je begeleidt hen bij de uitvoering van hun opdrachten. Je bent de eindverantwoordelijke van alle diensten in de afdeling ‘landmeten’.
- Je ontwikkelt een visie en bereidt strategische beslissingen voor om de verdere groei van de afdeling ‘landmeten’ te bewerkstelligen (vb. investeringen in materieel en software, verwerven van nieuwe klanten, uitbreiding van het type opdrachten,...)
- Je rapporteert over de afdeling ‘landmeten’ rechtsreeks aan de zaakvoerders.

### HOE KOM JE IN AANMERKING?

- Je beschikt over het diploma Master of Science in de geomatica en de landmeetkunde, Master of Science in de Industriële wetenschappen optie landmeten of professionele Bachelor in het Vastgoed afstudeerrichting landmeten.
- Je voldoet aan de inschrijvingsvoorwaarden van de Federale Raad van Landmeters-Experten voor het verkrijgen van een LAN-nummer.
- Je hebt minimaal 5 jaar relevante ervaring in de beroepsactiviteiten van landmeter-expert.

- Je hebt een passie voor topografie.
- Je hebt een zeer goede kennis van het Nederlands en je legt vlot en spontaan contact met het cliënteel en de bedrijfspartners. Een goede kennis van het Frans is een troef.
- Je werkt planmatig, ordelijk en nauwkeurig.
- Je bent stressbestendig.
- Je bent toegewijd en flexibel en voelt u goed in een ambitieus team.
- Je overstijgt een 9 to 5 mentaliteit.
- Je bent kritisch over elke opdracht die wordt opgeleverd.
- Je enthousiasmeert de medewerkers.
- Je weet op een correcte manier om te gaan met vertrouwelijke informatie.
- Je bent bereid te werken in openlucht, ook bij minder goede weersomstandigheden.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

## WAT KUNNEN WE JOUW BIEDEN?

- Een tewerkstelling in onze hoofdzetel te Sint-Martens-Latem met actieradius Oost-Vlaanderen en West-Vlaanderen.
- Je komt terecht in een ambitieuze organisatie met aandacht voor de persoonlijke ontwikkeling van haar medewerkers.
- Je geniet van interne en externe opleidingen inzake vastgoedrecht, expertises, zakenrecht, topografie,...
- We bieden een voltijds contract aan van onbepaalde duur na afloop van een positieve proefperiode.
- Voor deze functie is een aantrekkelijk loon voorzien met bedrijfswagen, tankkaart, laptop, smartphone en hospitalisatieverzekering.

## CONTACTINFO

Having the job of your life? Solliciteer nu en richt jouw motivatiebrief en curriculum vitae tot Klaas Claeysens.

[info@square-metre.be](mailto:info@square-metre.be)